

Разъяснение № 1 в ответ на запрос участника конкурса на право заключения договора на установку приборов (узлов) учета тепловой энергии.

| № п/п | Раздел конкурсной документации | Ссылка на пункт конкурсной документации, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений конкурсной документации | Разъяснения конкурсной документации |
|-------|--|---|--|---|
| 1. | 1. Сведения о проводимой процедуре закупки | 1.2.1. «Требования к участникам закупки» 1.5.2. «Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке» | 1. В п. 1.2.1. «Требования к участникам закупки» предъявляются требования к участнику в части опыта работы за 2009-2011гг., что подразумевает опыт работы до 3-х лет, в то же время в п.1.5.2. «Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке» при оценке конкурсных заявок при начислении максимальных баллов рассматривается опыт работы от 5 лет и более, что может ввести в заблуждение потенциальных участников конкурса и дать необоснованное преимущество тем участникам размещения заказа, которые предоставят данные за более длительный предшествующий период. Просим разъяснить, каким образом соотносятся критерии оценки заявок с обязательными требованиями по предоставлению документов участниками размещения заказа? | Требование о наличии опыта работы до трех лет является необходимым для участия в конкурсе. При его отсутствии либо недостаточности участнику будет начислено минимальное количество баллов. В разделе 2 Конкурсной документации есть форма заявки на участие в конкурсе. При оценке заявок на участие в конкурсе по указанному критерию «опыт оказания аналогичных услуг» будет проверяться соответствие информации о наличии опыта соответствию документов, предоставленных по п.1.2.1. «опыт выполнения аналогичных работ». Участник конкурса может подать информацию о наличии опыта работы за более длительный период, если такой факт имеет место, для начисления ему большего количества баллов. |
| 2. | 4. Проект договора | 2.3.5. Обязанности УК | 2. В предлагаемом тексте договора п.2.3.5. указано, что УК обязана: «...обеспечить начисление, сбор с собственников помещений в многоквартирных домах денежных средств по оплате расходов на установку общедомовых приборов (узлов) учета в соответствии с п.5.2. настоящего договора, а также перечисление собранных средств Исполнителю». Ничем иным это невозможно обеспечить, кроме как заключением дополнительного соглашения | Пункт 2.3.5. проекта договора действительно предусматривает обязанность УК обеспечить начисление, сбор с собственников помещений в многоквартирных домах денежных средств по оплате расходов на установку общедомовых приборов (узлов) учета. Данный пункт также определяет порядок реализации данной обязанности УК, а именно отсылает к пункту 5.2. проекта договора. При таких обстоятельствах заключение дополнительных соглашений к договору, заключенному по результатам настоящего конкурса, не требуется. |

| | | | | |
|----|--------------------|--------------------------------|---|---|
| | | | <p>УК с РИЦ г.Ульяновск или выдачей ему поручения от имени УК о прямом перечислении денежных средств, перечисляемых в качестве оплаты за установленные узлы учета тепловой энергии, со спецсчета РИЦ напрямую на счета Исполнителя. Возможно ли изменение текста проекта договора до проведения конкурса, или заключения дополнительного соглашения при заключении контракта по его результатам, где будет прописан именно такой порядок прохождения денег, как условие обеспечения возврата затраченных Исполнителем средств?</p> <p>Данное требование при этом раскрывает схему платежей, исключая нецелевое расходование средств со стороны УК, и не затрагивает существенные условия исполнения контракта (цену и срок выполнения работ).</p> | <p>Кроме того, участие в расчетах ООО РИЦ и условия такого участия будет определяться Исполнителем и УК индивидуально в каждом случае и применительно к каждой управляющей компании (УК), поскольку не все УК осуществляют расчетные операции через ООО РИЦ.</p> <p>Условия проекта договора, указанного в разделе 4 конкурсной документации, в запрашиваемой части изменению и дополнению не подлежат.</p> |
| 3. | 4. Проект договора | 2.1.8. Обязанности Исполнителя | <p>3. Пункт 2.1.8. проекта Договора гласит о необходимости в 3-хдневный срок предоставить в ТСО копии документов по оплате расходов на установку общедомовых приборов (узлов) учета.</p> <p>В случае, если оплата за выполненные работы будет перечисляться со спецсчета РИЦ напрямую Исполнителю по поручению УК, то это будут ежедневные платежи, обработка которых займет довольно длительное время.</p> <p>Возможно ли оформление дополнительного соглашения к договору, в котором вместо постоянного информирования ТСО с 3-хдневной задержкой будет утверждена ежемесячная отчетность с указанием предельной контрольной даты проведения сверки платежей итогового периода, например, не позднее 10-го числа следующего месяца?</p> | <p>Условия проекта договора, указанного в разделе 4 конкурсной документации, в запрашиваемой части изменению и дополнению не подлежат.</p> |